



KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-02-20

Pirkimą organizuoja Administratorius UAB „Žirmūnų būstas“ (toliau – Administratorius).

Pirkimo objektas:

Keleivinio lifto Žirmūnų g. 115, Vilnius reg. LF-01-03802 pakeitimo nauju darbų

Naujo lifto sąlygos:

- šachtos angokraščių apdaila – milteliniu būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda (ne mažiau kaip 1 mm storio) užleidžiant ne mažiau kaip 10 cm į šonus ir į viršų;
- ištupėjusių vietų prie angokraščių tinkavimas ir dažymas (~10 – 15 cm nuo apskardavimo);
- slenksčių užtaisymas (betonavimas);
- lifto kabinos apdaila - milteliniu būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda, veidrodis, porankis, antivandaliniai iškvietimo ir įsakymo mygtukai, foto užuolaida per visą durų aukštį, aukšto indikatorius pagrindiniame sustojime, keleivių surinkimas žemyn.
- pagrindinis variklis valdomas dažnio keitikliu, durų pavaros variklis valdomas dažnio keitikliu;
- liftas turi atitikti EN 81-1:2000+A3:2010 standartą;
- garantija – 2 m. nuo darbų pabaigos.

Pasiūlymo sąlygos:

- Pasiūlyme turi būti įvertinta senojo lifto vertė (mechanizmų ar kaip metalo laužo), išvežimo sąnaudos (turi būti išskiriamos atskiromis eilutėmis).
- Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM.
- Pasiūlyme Teikėjas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse: ar įvertinus sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą, kurį sudaro nemokumo rizikos prisiėmimas, darbų apmokėjimo atidėjimas, darbų atlikimo kokybės įvykdymo užtikrinimas, kokybiškas garantinių įsipareigojimų organizavimas (toliau vadinama – Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas) ar neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo. Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas sudaro 18 procentų nuo Teikėjo pasiūlyme nurodytos darbų sumos.

Sutarties sąlygos įvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą:

- Avansas – 30%, likusios sumos išsimokėjimas:
 - i. perkant naują liftą - lygiomis dalimis kas mėnesį per 3 metus;
 - ii. perkant remonto darbus - lygiomis dalimis kas mėnesį per 1 metus.
- Apmokėjimas už darbus atliekamas ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos.
- Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas.

UAB „Žirmūnų būstas“

Buveinės adresas: Ozo g. 12-1, LT-08200 Vilnius

Tel. (8 5) 275 0111 • Faks. (8 5) 275 2315

info@zirmunubustas.lt • www.zirmunubustas.lt

Įmonės kodas 121483222 • PVM mokėtojo kodas LT214832219

Luminor Bank Lietuvos skyrius • Banko kodas 21400

A/S LT582140030003136359 • Juridinių asmenų registras

VĮ „Registru centras“ Vilniaus filialas

Sutarties sąlygos neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo:

- Avansas – nemokamas.
- Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Teikėjui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Teikėjui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika.

Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

- Paštu, faksu, el. Paštu pirkimai@pirkimucentras.lt iki **2019 m. kovo 5 d. 12 val.**

PRIDEDAMA: Lifto Nr. LF-01-03802 specifikacijos.

Dėl apklausos rezultatų teirautis nurodytu telefonu arba paštu.